

€ 3,150,000

Ref: HM1466V

Villa te koop in Marbella - Puerto Banus, Costa del Sol

4 Slaapkamers | 4 Badkamers | 486 m² Interieur | 265 m² Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



Beschrijving van eigendom

Het biedt de beste ligging en op loopafstand van voorzieningen, winkels, restaurant en op slechts 50 meter van het strand. Dicht bij bars, tennis- en paddleclub en op een steenworp afstand van de promenade die naar Puerto Banus leidt. Op korte afstand van Puerto Banus en Marbella. Gelegen op een van de meest exclusieve plekken in Marbella; Puerto Banus, het selecte gebied van Marbella, waar de sociaal-culturele en landschapsrijkdom de mogelijkheden voor genieten en ontkoppeling onbeperkt maken. Kwaliteitsvrije tijd en een groot aantal diensten binnen handbereik, een van de meest exclusieve en bekende havens van Europa, evenals een grote verscheidenheid aan stranden, waaronder het Duque-strand, gelegen op slechts een paar meter van het wooncomplex, dat u kunt het bereiken door een aangename wandeling te maken. Exclusief off-plan woonproject aan de Costa del Sol. Een project van slechts 5 unieke vrijstaande villa's die de definitieve stap voorwaarts vertegenwoordigen in onze toewijding aan design en aandacht voor detail bij de bouw van woningen. Een project dat is ontworpen om 365 dagen per jaar te worden bewoond, waarbij de vormgeving van de buitenruimte opvalt, ontworpen om in harmonie te zijn met de omringende vegetatie. Ruime woningen met 4 slaapkamers en 6 badkamers, waaronder een solarium en een aanpasbare kelder, van waaruit u toegang heeft tot de privegarage, met ruimte voor 3 auto's. Alle woningen liggen op het zuiden, waardoor u het hele jaar door kunt genieten van de maximale uren zonlicht. Huizen ontworpen om in te wonen. Van buitenaf op hun terrassen, het solarium met jacuzzi of de veranda met barbecue, die continuïteit geeft aan de woonkamer en het begin is van de tuin, ontworpen via een landschapsproject en het privzweembad. Geniet van binnenuit van de warmte van de vloerverwarming in alle kamers en de open haard in de woonkamer, evenals van de premium kwaliteiten ervan, waaronder domotica systemen om de airconditioning en verlichting te

€ 3,150,000

Ref: HM1466V

regelen, en beveiliging, met videobewakingscamera's en alarm. Wij stellen ons team van professionals tot uw beschikking, die u graag helpen om uw villa te personaliseren, afhankelijk van uw behoeften en uw stijl, met verschillende aanpassingsmogelijkheden. Maak van uw huis een unieke plek. Wij werken samen met een binnenhuisarchitect om u te helpen uw villa tot in het kleinste detail met zorg in te richten. Geef als eigenaar van uw woning uw eigen onderscheidende en unieke toets aan elke ruimte. In de kelder, met natuurlijk licht dankzij de Engelse patio, heb je een ruimte die je naar eigen wens kunt inrichten: een privwijnkelder, een bioscoop- en speelkamer of een fitnessruimte. Uw huis, zoals u dat wenst. Creer uw huis dat bij uw levensstijl past.

€ 3,150,000

Ref: HM1466V

Villa te koop in Marbella - Puerto Banus, Costa del Sol

