

€ 2,250,000

Ref: HM1363V

Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

3 Slaapkamers | 4 Badkamers | 384 m² Interieur | 216 m² Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



Beschrijving van eigendom

Gelegen met gemakkelijke toegang tot alle lokale voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, golfclub enz. Op korte rijafstand van het strand, Puerto Banus en het pittoreske witte dorpje Benahavis. Het is gelegen binnen handbereik van designerwinkels, luxe restaurants, gezellige cafe's en natuurlijk beach clubs. Er is ook een brede selectie aan sportieve activiteiten om van te genieten, zoals golf, tennis, paddle, voetbal, fietsen, wandelen, zeilen en watersporten. Dit project van vrijstaande villa's is gelegen in een van de meest gewilde zones van Marbella. Gelegen op een vlak perceel, te midden van groen, met oriëntatie op het zuidoosten om optimaal te profiteren van het natuurlijke licht. De villa's ideaal liggen binnen handbereik van het strand en een veelvoud aan lokale voorzieningen, waardoor het de perfecte keuze is voor kopers die gemak voor de deur zoeken. Het bestaat uit negen villa's die enigszins verschillen in grootte, stijl en indeling, maar allemaal zijn ze in harmonie gebouwd met dezelfde specificaties en afwerkingen. Elke villa heeft drie verdiepingen en een zuid tot zuid-oost oriëntatie, bestaande uit op de begane grond een ruime en stijlvolle open woon- en eetkamer met geventileerde moderne en praktische keukens met hoogwaardige Duitse apparatuur, een combinatie van geavanceerde technologie met een warm design. De woonkamer geeft toegang tot het terras en de privtuin en het privzwembad. De slaapkamers hebben een eigen badkamer, elektrische rolluiken en houten vloeren, waardoor de huizen een gevoel van warmte en elegantie krijgen en functionaliteit en comfort combineren. De ruime multifunctionele kelder kan volledig worden gepersonaliseerd met de mogelijkheid om extra slaapkamers, een fitnessruimte, een speelkamer, een studeerkamer, enz. te bouwen. Daarnaast zijn er twee overdekte parkeerplaatsen voor elke villa. De villas hebben een licht en luchtig interieur met open haard, stenen en houten elementen. Kamerhoge beglazing die optimale lichtinval biedt en

€ 2,250,000

Ref: HM1363V

een doorlopende ruimte tussen buiten en binnen creert. Alle villa's zijn afgewerkt volgens de hoogste normen met luxe voorzieningen en materialen van topkwaliteit. De warme kleuren en de gebruikte natuurlijke materialen geven deze bijzondere woningen een moderne uitstraling. Schuifdeuren zorgen voor een naadloze versmelting van buiten met binnen, waardoor de ruimtes worden overspoeld met natuurlijk licht, waardoor een ontspannen, relaxte en glamoureuze sfeer ontstaat. De houten vloeren in de slaapkamers geven de villa's een gevoel van warmte en elegantie, waarbij functionaliteit en comfort worden gecombineerd. Moderne lijnen en strakke opvallende ontwerpen, grijsmarmere tegels, chromen armaturen, Villeroy & Boch sanitair, prachtige verlichting en minimalistische inrichting combineren prachtig om de badkamers een nette eigentijdse afwerking te geven. De hoofdbadkamers hebben allemaal elegante en verfijnde vrijstaande baden, evenals inloopdouches. De moderne en innovatieve keukens, uitgerust met hoogwaardige Neff apparatuur, zijn zeer stijlvol en praktisch en combineren technologie met state-of-the-art design.

€ 2,250,000

Ref: HM1363V

Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

