

€ 4,950,000

Ref: HM1104V

Villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

5 Slaapkamers | 5 Badkamers | 592 m² Interieur | 91 m² Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



Beschrijving van eigendom

Gelegen in een geweldige omgeving in Nueva Andalucia, een van de meest exclusieve gebieden aan de Costa del Sol met een uitstekende infrastructuur en luxe ontwikkelingen omgeven door een prachtig berglandschap en verschillende golfbanen zoals Aloha, Los Naranjos, La Quinta, Las Brisas, La Dama de Noche en Magna Marbella. Deze villa ligt op slechts 3 minuten rijden van allerlei voorzieningen, restaurants, supermarkten, bars en op 5 minuten rijden van Puerto Banus met al zijn winkelcentra en het beroemde strand en de boulevard, verbonden met het centrum van Marbella. Een modern complex van drie villa's is ontworpen om moderne open architectuur en woonruimtes te bieden, aangevuld met het gebruik van natuurlijke materialen, geavanceerde technologie en hoogwaardige afwerkingen. De woonruimtes zijn zorgvuldig ontworpen om het meeste uit de zuidwestelijke oriëntatie te halen met veel natuurlijk licht naar binnen in het hele huis. De veranda, terrassen en het buitenzwembad genieten van veel zon, terwijl het uitgebreide tuinhuis met zijn ingebouwde barbecuekeuken het perfecte gebied is voor buitenactiviteiten, vergezeld van een aantal spectaculaire zonsondergangen. Het uitgebreide boventerras geeft de villa's een frisse dimensie. De benedenverdieping beschikt over een spectaculair binnenzwembad uitgerust met een modern tegenstroom-zwemsysteem en een complete sauna- en douche-installatie. De accommodatie op de begane grond bestaat uit drie slaapkamers met eigen badkamer, een grote en lichte woonkamer, een eetkamer en een volledig ingerichte keuken. De grote veranda nodigt uit om het hele jaar door optimaal te profiteren van het klimaat. Op de eerste verdieping bevindt zich de mastersuite met een eigen kleedkamer en een eigen solarium, compleet met bubbelbad. Er is een lift die de drie verdiepingen verbindt voor comfort en veiligheid. De benedenverdieping wordt een integraal onderdeel van het huis, met een en-suite slaapkamer,

€ 4,950,000

Ref: HM1104V

multifunctionele kamers en een verwarmd binnenzwembad uitgerust met een tegenstroom-jetsysteem. Een lift brengt uw auto van de begane grond naar de garage voor twee auto's. Er wordt ook de mogelijkheid geboden om de slaapkamer om te bouwen tot een gym.

€ 4,950,000

Ref: HM1104V

Villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

