

€ 3,395,000

Ref: HM1625V

Villa te koop in Marbella, Costa del Sol

5 Slaapkamers | 5 Badkamers | 664 m² Interieur | 326 m² Terrassen | **Garage** Ja | **Jardín** Ja | **Piscina** Ja



Beschrijving van eigendom

Gelegen in het hart van Marbella's meest gewilde wijk, een uitzonderlijke perceel een toplocatie aan de iconische Golden Mile. Op slechts enkele minuten van Marbella's beroemde 5-sterrenresorts, gastronomische restaurants, designboetieks en de ongerepte stranden van de Middellandse Zee. Met ongeëvenaarde luxe en gemak ligt het perceel op slechts een steenworp van de levendige strandboulevard, de ideale locatie voor een werkelijk exclusieve woning.

Bij deze zeldzame kans hoort een volledig vergund en op maat ontworpen project van een gerenommeerde architect, wiens kenmerkende stijl hedendaagse elegantie combineert met tijdloze mediterrane charme. Het ontwerp belooft een unieke villa met verfijnde afwerking, elegante lijnen en een slimme indeling, perfect afgestemd op luxueus wonen en stijlvol entertainen.

De aangelegde tuin wordt een oase van rust, met een privé infinity pool en weelderige begroeiing die volledige privacy garandeert. Het ruime hoofdterras is ontworpen als multifunctionele buitenruimte, ideaal voor diners in de open lucht, een ingebouwde barbecue, zonneplekken en stijlvolle chill-out lounges.

Deze architectonische parel onderscheidt zich door maatwerk en hoogwaardige materialen. Een overdekte privéparkeerplaats met directe toegang tot de villa biedt extra comfort en privacy. Op het dak bevindt zich een panoramisch solarium met ongehinderd 360° uitzicht, van de schitterende Middellandse Zee tot de majestueuze La Concha-berg. Dit dakterras is uitgerust met een eigen

€ 3,395,000

Ref: HM1625V

barbecue, jacuzzi, eetgedeelte en loungezone, perfect voor zonsondergangcocktails of ontspannen avonden onder de sterren.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond biedt open leefruimtes met veel daglicht, verbonden met het buitenterras via kamerhoge glazen schuifdeuren. De moderne keuken met hoogwaardige apparatuur en verfijnde afwerking loopt vloeiend over in de eetkamer, ideaal voor zowel informele als formele gelegenheden.

De bovenverdieping is gewijd aan de slaapkamers.

Twée stijlvolle gastenslaapkamers met eigen badkamer bieden privacy en comfort, en geven uit op een gedeeld terras met gezellige zithoeken. De mastersuite is een privé toevluchtsoord met inloopkast, luxe badkamer in spa-stijl, en een eigen terras met comfortabele chill-out inrichting, perfect voor rustige ochtenden of ontspannen avonden.

De benedenverdieping biedt diverse lifestylevoorzieningen, gericht op ontspanning en welzijn.

Inclusief een stijlvolle entertainmentruimte met een op maat gemaakte bar, biljarttafel en thuisbioscoop. Voor gezondheid en welzijn is er een volledig uitgeruste fitnessruimte, pilatesstudio en een jacuzzi, Finse sauna en massagesalon.

Dit is meer dan een perceel met een project, het is een visie van hedendaagse mediterrane luxe die werkelijkheid wordt, en een ongeëvenaarde levensstijl biedt in een van Europa's meest glamoureuze bestemmingen.

€ 3,395,000
Ref: HM1625V

Villa te koop in Marbella, Costa del Sol

