

€ 4,995,000

Ref: HM1136V

## Villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

5 Slaapkamers | 5 Badkamers | 505 m<sup>2</sup> Interieur | 355 m<sup>2</sup> Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Gelegen in Nueva Andalucía, een van de meest exclusieve gebieden aan de Costa del Sol met een uitstekende infrastructuur en luxe ontwikkelingen omgeven door een prachtig berglandschap en verschillende golfbanen zoals Aloha, Los Naranjos, La Quinta en Las Brisas. Deze accommodatie ligt op slechts 3 minuten rijden van allerlei voorzieningen, restaurants, supermarkten, bars en op 5 minuten rijden van Puerto Banus en het centrum van Marbella. Stijlvolle villa, onlangs gerenoveerd volgens hoge normen, met een eersteklas ligging aan de golfbaan, met uitzicht op de golfbaan Las Brisas. Het lagere niveau van het huis bevat een garage voor twee auto's en een berging. Op de begane grond vindt u vier slaapkamers met eigen badkamer en een biljartkamer met een zithoek. Een volledig ingerichte en uitgeruste moderne keuken met kookeiland compleet met Gaggenau en Siemens apparaten. Grote woon-eetkamer met directe toegang tot een grote veranda, de tuin en het zwembad. Er is ook een chill-out zone met een barbecue, een bar bij het zwembad en een prieel met een buitenkeuken. Op dit niveau is er ook een carport voor 2 auto's. Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met badkamer en-suite, kleedkamer en directe toegang tot het

€ 4,995,000

Ref: HM1136V

privterras.

---

€ 4,995,000

Ref: HM1136V

## Villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

