

€ 8,845,000

Ref: HM1238V

## Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

5 Slaapkamers | 6 Badkamers | 1155 m<sup>2</sup> Interieur | 300 m<sup>2</sup> Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Gelegen in Benahavis binnen een 24-uurs beveiligd en omheind urbanisatie, op slechts een paar minuten rijden van Puerto Banus en Marbella. Op loopafstand van La Heredia, een pittoresk dorpje in Andalusische stijl. Hier vindt u een authentiek Italiaans restaurant, een Nederlandse bakkerij en delicatessen, een lokale bar (beroemd om hun gin-tonics), een slager en bodega waar regelmatig wijnproeverijen en tapasevenementen worden gehouden. Het plot is 3.550 m met 1.155 m bebouwde oppervlakte en 300 m<sup>2</sup> terrassen. Gelegen in de exclusieve omheinde community van La Reserva de Alcuçuz, aan de Ronda-weg. Het lagere niveau van het huis bevat een gym van bijna 70 m<sup>2</sup>, 2 opslagruimten, aparte wasruimte, 2 entertainmentruimten, 2 toiletten, 1 badkamer en een Spa-wellness. De begane grond biedt de hoofdounge met toegang tot het terras, het privzwembad en de tuin van waar u kunt genieten van een onovertroffen uitzicht over het groen, de bergen en de zee. Tweede woonkamer voor tv-kamer, 2 slaapkamers met eigen badkamer en een volledig ingerichte open keuken met alle apparatuur. De bovenverdieping heeft drie slaapkamers met eigen badkamer, waarvan er twee directe toegang hebben tot hun eigen privterras. De hoofdslaapkamer heeft een grote badkamer met jacuzzi en een aparte kleedkamer.

€ 8,845,000

Ref: HM1238V

## Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

