

€ 2,990,000

Ref: HM1183V

## Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

4 Slaapkamers | 4 Badkamers | 575 m² Interieur | 270 m² Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Eigentijdse elegantie op een bevoorrechte locatie. Dankzij de rustige omgeving kunnen eigenaren zich koesteren in hun eigen persoonlijke ruimte en privacy in de exclusieve urbanisatie La Alquera. Deze villa geniet van een adembenemend panoramisch uitzicht op zee door zijn verhoogde positie. Het ligt op slechts een klein eindje rijden van de glamour van Marbella en Puerto Banus en de traditionele charme van Benahavís. Omringd door vele prestigieuze golfbanen en andere luxe recreatieve activiteiten. De 3 verdiepingen tellende residentie van in totaal 845 m (gebouwd + terrassen) straalt moderne chic uit: open woonontwerp, prachtige architectonische details, muren met accent, kamerhoge ramen, glazen deuren en balustrades. Exclusief huis dat profiteert van hoogwaardige materialen, topapparatuur en afwerkingen (domotica-systemen, lift, porseleinen tegels en houten vloeren, dubbele beglazing, moderne airconditioning, trendy badkamers, op maat gemaakt inbouw kasten, enz.). Het bestaat uit een entree, een ruime open woonkamer met eetkamer die uitkomt op de grote terrassen, een volledig ingerichte moderne keuken, was- en opslagruimten, een gastentoilet, een garage voor 2 autos. De bovenverdieping biedt een indrukwekkende master suite van 50 m. 3 extra slaapkamers hebben ook een eigen badkamer. Veel ruimtes om van te genieten: een speelkamer van 60 m, een fitnessruimte, veel terrassen met chill-out, barbecue en eetruimtes in de buitenlucht, ideaal voor entertainment het hele jaar door. Het pittoreske perceel van 1.460 m biedt een modern zwembad van 20 m met solarium, subtropische aangelegde tuinen met groene gazons en volwassen palmen, 3 parkeerplaatsen en nog veel meer.

€ 2,990,000  
Ref: HM1183V

## Villa te koop in Benahavís, Costa del Sol

