

€ 3,245,000

Ref: HM1140V

## Villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

5 Slaapkamers | 5 Badkamers | 403 m<sup>2</sup> Interieur | 41 m<sup>2</sup> Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Gelegen in Nueva Andalucia, een van de meest exclusieve gebieden aan de Costa del Sol met een uitstekende infrastructuur en luxe ontwikkelingen omgeven door een prachtig berglandschap en verschillende golfbanen. Deze accommodatie ligt op slechts 3 minuten rijden van allerlei voorzieningen, restaurants, supermarkten, bars en op 5 minuten rijden van Puerto Banus met al zijn winkels en het beroemde strand en de boulevard, verbonden met het centrum van Marbella. Het lagere niveau van het huis bevat een garage voor twee auto's, berging, machinekamer, wasruimte, biljartkamer met zithoek, wijnkelder, bar, een kleine fitnessruimte en een slaapkamer met eigen badkamer. De begane grond heeft een kantoor, gastentoilet, twee slaapkamers met twee badkamers, waarvan n en-suite. Grote keuken met alle apparatuur en kookeiland die uitkomt op de eetkamer en de woonkamer met toegang tot het terras en het tuin-zwembad waar u kunt genieten van het uitzicht op de bergen. Op de eerste verdieping zijn er nog twee slaapkamers met eigen badkamer die een grote kleedkamer delen. Beide slaapkamers op dit niveau hebben directe toegang tot een omsloten lounge-terras.

€ 3,245,000

Ref: HM1140V

## Villa te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

