

€ 845,000

Ref: HM1473V

## Villa te koop in Mijas Costa, Costa del Sol

3 Slaapkamers | 2 Badkamers | 174 m<sup>2</sup> Interieur | 100 m<sup>2</sup> Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

El Cerrado del guila heeft een golfbaan, een golfclub met cafetaria, restaurant en lounges, een groot sportterrein met een fitnessruimte, tennisbanen, paddle-tennisbanen en een basketbalveld. De infrastructuur van de laan/boulevard heeft een veiligheidscontrole bij de ingang van de urbanisatie, evenals brede wegen met grote trottoirs, parkeerplaatsen en tuinen, allemaal met een prachtig uitzicht op de zee en op slechts 2,5 km afstand van het strand en de boulevard van Fuengirola. Een uniek eigentijds ontwerp, met de hoogste kwaliteit fittingen om functionaliteit en optimaal comfort te garanderen. Deze moderne, ruime L-vormige villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers is geheel gelijkvloers en heeft een bebouwde oppervlakte van 174 m plus 100 m terras. Er is ook een grote privarparkeerplaats. Dankzij de kamerhoge, energiezuinige ramen kunt u genieten van het prachtige uitzicht over het Mijas-gebergte en de hele stad Fuengirola geweldig uitzicht op zee en groene gebieden. In alle 3 de slaapkamers en de ruime open woonkamer kunt u genieten van overvloedig zonlicht. De kamers komen direct uit op het terras waar u kunt genieten van de mooi aangelegde tuin en uw eigen privzwembad. De woning heeft een groot potentieel voor het realiseren van een dakterras en biedt vele optionele extra's waar u uit kunt kiezen, zoals een inpandige garage, buitenkeuken en pergola's. De villa is ontworpen om zonlicht en natuur rechtstreeks in uw huis te brengen met behulp van elementen die u verwelkomen in een rustige ruimte en een gevoel van harmonie en welzijn creëren. Er is ook de mogelijkheid om

€ 845,000

Ref: HM1473V

ontwerpelementen aan te passen, extra ruimte toe te voegen en optionele extra's te selecteren om aan uw specifieke behoeften en wensen te voldoen.

---

€ 845,000

Ref: HM1473V

## Villa te koop in Mijas Costa, Costa del Sol

