

## Villa te koop in Manilva, Costa del Sol

4 Slaapkamers | 4 Badkamers | 316 m<sup>2</sup> Interieur | 978 m<sup>2</sup> Kavel | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Gunstig gelegen in de woonwijk Baha Las Rocas, een strategische enclave aan de Costa del Sol, op slechts een paar minuten van Sotogrande en de stranden. Dit unieke complex biedt de mogelijkheid om in een rustige en vredige omgeving te wonen, omgeven door schilderachtige natuurlijke landschappen en toch naast Sotogrande, Manilva en het strand. Het project is gelegen op een heuveltop en geniet van het meest adembenemende uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar, Afrika en de haven van Sotogrande, die een breed scala aan attracties, buitenactiviteiten en watersporten biedt. Er zijn bekoonde golfbanen met internationale toernooien en fantastische stranden. Complex van 10 villa's in een gesloten gemeenschap in een rustige omgeving. De gemeenschap biedt een groene omgeving, waar elke villa zorgvuldig is ontworpen om te genieten van het ruime perceel en de optimale verdeling van buiten- en binnenruimtes, evenals de beste oriëntatie om te genieten van een panoramisch uitzicht op zee en magische zonsondergangen. De villa's zullen 3 verdiepingen hebben en genieten van een bevoorrechte verhoogde positie, omringd door de natuur en met een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar en de Noord-Afrikaanse kust, op loopafstand (900 meter) van een prachtig zandstrand! Deze nieuwe villas hebben een uitgesproken eigentijds ontwerp en bieden open ruimtes met natuurlijke licht dat door grote ramen stroomt, waardoor de binnen- en buitenruimtes samensmelten. Klaar om te genieten van een echte mediterrane levensstijl! De villa's kunnen worden aangepast aan de wensen en eisen van de klant. Geweldige investering voor gezinnen die op zoek zijn naar hun droomhuis in een rustige omgeving, midden in de natuur en op slechts 5 minuten van allerlei voorzieningen. Er is de mogelijkheid om het aantal slaapkamers uit te breiden tot 5 en-suite slaapkamers.

## Villa te koop in Manilva, Costa del Sol

