

€ 375,000

Ref: HM1505A

## Appartement te koop in Casares, Costa del Sol

2 Slaapkamers | 2 Badkamers | 90 m<sup>2</sup> Interieur | 18 m<sup>2</sup> Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Dit exclusieve nieuwbouw project ligt tussen de badplaatsen Estepona en Sotogrande aan de westkust van de Costa del Sol. Op loopafstand van het Golf Clubhuis en een 5 sterren hotel, golf en Spa. 1,5 km naar het strand en dichtbij de jachthaven La Duquesa met al zijn voorzieningen. San Luis de Sabinillas met al zijn winkels, restaurants en diensten ligt op slechts 4 minuten met de auto. Wonen in Casares Costa heeft veel voordelen voor bewoners die op zoek zijn naar een levensstijl aan het strand. Het ligt niet alleen dicht bij de Middellandse Zee, maar biedt ook een verscheidenheid aan bezienswaardigheden. Van de historische charme van Casares Pueblo tot de levendige boulevard van Estepona, bewoners kunnen zich gemakkelijk onderdompelen in de rijke cultuur- en recreatiemogelijkheden van de regio. Gelegen op de Casares Costa Golfbaan heeft het slechts 74 appartementen en 17 penthouses, met 2 en 3 slaapkamers, wat een oase van rust is met een lage bouwdichtheid dankzij de ruime en zonnige terrassen of grote tuinen, ontworpen om te harmoniseren met het bevoorrechte klimaat van de kust en de mediterrane zon. De meest privruimtes worden ruimtes voor herverbinding en ontspanning, en bieden een toevluchtsoord waar u in alle rust en comfort kunt genieten van elk moment dankzij de voortreffelijke afwerkingen en de kwaliteit van de materialen. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en inloopkast, en de secundaire slaapkamers bieden ruimtelijkheid en een oriëntatie die uitnodigt tot rust. De open indeling van de woonkamers verhoogt het gevoel van ruimtelijkheid en bevordert het familiecontact. De volledig ingerichte keukens in Italiaanse stijl, samen met hoogwaardige apparatuur, stralen een discrete elegantie uit die het hele huis doordringt. Dit harmonieuze ontwerp creert een gastvrije en verfijnde omgeving waarin elke ruimte moeiteloos overgaat in de volgende, waardoor de verbinding in huis wordt bevorderd. In dit project gaat de architectuur een harmonieuze dans aan tussen binnen en buiten. Door de samensmelting van deze elementen kan de helderheid van de heldere mediterrane dagen tot in elke hoek van het huis doordringen,

€ 375,000

Ref: HM1505A

waardoor er te allen tijde een vriendelijke en ontspannen sfeer ontstaat. Van binnenuit nodigen de grote ramen en open ruimtes uit tot natuurlijk licht om het interieur te overstroomen, terwijl de diepte van de uitzichten ervoor zorgt dat u vanuit het comfort van uw huis onmiddellijk moeiteloos verbinding kunt maken met het landschap. Elk detail is zorgvuldig overwogen om het gevoel van welzijn te maximaliseren, waardoor elk moment een ontspannende ervaring wordt. Daarnaast zal er een APP beschikbaar zijn voor eigenaren die een uitgebreide ervaring biedt om uw leven als eigenaar te vergemakkelijken en comfort en gemoedsrust te bieden in elk aspect van uw huis en gemeenschap, aangezien deze, dankzij de integratie met andere bedrijven, kunt u procedures uitvoeren zoals: Organiseer uw korte- en langetermijnverhuur op een eenvoudige manier. Maak verbinding met uw Community Manager via de app. Beheer autorisaties voor toegang tot uw woning door middel van sleutelbewaring Reserveringen maken in restaurants, golfbanen, autoverhuur, etc. Reserveer de gedeelde ruimtes van Amaranta Voorzieningen. Geniet van de voordelen van de virtuele concirgeservice

---

€ 375,000

Ref: HM1505A

## Appartement te koop in Casares, Costa del Sol

