

€ 244,000

Ref: HM1492A

## Appartement te koop in Casares, Costa del Sol

2 Slaapkamers | 2 Badkamers | 99 m<sup>2</sup> Interieur | 17 m<sup>2</sup> Terrassen | Garage Ja | Jardín Ja | Piscina Ja



### Beschrijving van eigendom

Dit exclusieve nieuwbouwproject ligt tussen de badplaatsen Estepona en Sotogrande aan de westkust van de Costa del Sol. Op loopafstand van het Golf Clubhuis en een 5 sterren hotel, golf en Spa. 1,5 km naar het strand en dichtbij de jachthaven La Duquesa met al zijn voorzieningen. San Luis de Sabinillas met al zijn winkels, restaurants en diensten ligt op slechts 4 minuten met de auto. Wonen in Casares Costa heeft veel voordelen voor bewoners die op zoek zijn naar een levensstijl aan het strand. Het ligt niet alleen dicht bij de Middellandse Zee, maar biedt ook een verscheidenheid aan bezienswaardigheden. Van de historische charme van Casares Pueblo tot de levendige boulevard van Estepona, bewoners kunnen zich gemakkelijk onderdompelen in de rijke cultuur- en recreatiemogelijkheden van de regio. De ontwikkelaars van dit complex hebben speciale aandacht besteed aan het ontwerp van lichte, ruime en uitnodigende gemeenschappelijke ruimtes waar u kunt genieten van eindeloze uren zonneshijns en een levensstijl in directe gemeenschap met de natuur. Deze omheinde en door veiligheid gecontroleerde ontwikkeling beschikt over een overdekte fitnessruimte, een gemeenschappelijk zwembad en ruime tuinen. Het wooncomplex beschikt in totaal over 134 woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers, verdeeld over 9 blokken, waarvan het avant-gardistische en moderne design opgaat in de aangrenzende golfbaan. De west-zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor maximaal gebruik van natuurlijk licht en uitzicht waardoor u het omliggende natuurlijke landschap kunt aanschouwen, sommige met uitzicht op zee. De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen met het oog op duurzaamheid, inclusief een grote verscheidenheid aan apparatuur en faciliteiten van topkwaliteit. Het wooncomplex, gebouwd op 2 en 3 verdiepingen, heeft aangename gemeenschappelijke ruimtes, waaronder tuinen, een zwembad en een fitnessruimte. Daarnaast zijn er 166 parkeerplaatsen en 134 opslagruimten in de

€ 244,000

Ref: HM1492A

kelder van de ontwikkeling. Dit complex biedt moderne en stijlvolle woningen met praktische indelingen die de ruimte maximaliseren, zonder in te boeten aan esthetiek en kwaliteiten. Ruime en lichte woon- en eetkamers aangevuld met ruime terrassen. Open keukens, volledig uitgerust met apparaten met een laag verbruik. Zoals bij al onze ontwikkelingen bieden we een hoog kwaliteitsniveau in de afwerking, met een praktische en moderne indeling die het maximale gebruik van de ruimte optimaliseert, zonder verlies van esthetiek en stijl. Grote en lichte woon- en eetkamers die met elkaar in verbinding staan en worden aangevuld met ruime balkons. Open keukens, volledig uitgerust met apparaten met een laag verbruik, in overeenstemming met criteria van duurzaamheid, functionaliteit en comfort.

---



€ 244,000

Ref: HM1492A

## Appartement te koop in Casares, Costa del Sol

