

€ 513,000

Ref: HM1610A

Appartement te koop in Estepona, Costa del Sol

2 Slaapkamers | 2 Badkamers | 128 m² Interieur | 28 m² Terrassen | **Garage** Ja | **Jardín** Ja | **Piscina** Ja



Beschrijving van eigendom

Uniek woonproject gelegen in het exclusieve gebied Cancelada, aan de New Golden Mile van Estepona. Deze bevoorrechte enclave, bekend om zijn rust, natuurlijke schoonheid en toegang tot voorzieningen van topklasse, is uitgegroeid tot een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa del Sol. Cancelada is een paradijs voor golf liefhebbers, omringd door enkele van de meest prestigieuze golfbanen van Andalusië, waaronder Flamingos Golf, Cancelada Club Golf, El Campanario Golf & Country House en Atalaya Golf & Country Club.

Estepona geniet van een strategische ligging met gemakkelijke toegang tot alles wat u nodig heeft: internationale scholen, moderne ziekenhuizen, winkelcentra, exclusieve boetieks en een gevarieerd aanbod aan culturele en recreatieve activiteiten.

Het project biedt een breed scala aan opties die zijn afgestemd op de behoeften van de bewoners: woningen met 2 of 3 slaapkamers, waaronder duplexwoningen, begane grond appartementen met tuin of ruime terrassen, en exclusieve penthouses met solarium. Elke woning beschikt over een berging en garage, en veel appartementen bieden adembenemende panoramische uitzichten op de Middellandse Zee, wat een ongeëvenaarde woonervaring garandeert. Deze woningen vallen op door hun eigentijdse en functionele ontwerp. Ze beschikken over ruime, op het zuiden georiënteerde terrassen, open woonruimtes met grote ramen, en hoogwaardige afwerkingen die zorgen voor lichte en uitnodigende leefruimtes.

Het project is gebouwd met een sterke toewijding aan duurzaamheid, waarbij milieuvriendelijke

€ 513,000

Ref: HM1610A

materialen zijn gebruikt en energie-efficiëntie is geoptimaliseerd – voor zowel het welzijn van de bewoners als het milieu.

Dit project is ontworpen om optimaal te genieten van de bevoorrechte omgeving van de Costa del Sol. Het spectaculaire gemeenschappelijke zwembad is ideaal om te ontspannen en te genieten van de meer dan 320 zonnige dagen die de regio jaarlijks telt. De architectuur en het ontwerp van het complex zijn gericht op het verhogen van de levenskwaliteit van de bewoners. De gemeenschappelijke ruimtes bevorderen sociale interactie en ontspanning, met mediterrane tuinen, wandelpaden, chill-out en relaxzones, zwembad, gemeenschappelijke lounge, spa en een buitengym. Elke woning beschikt over een privéparkeerplaats en een berging, voor maximaal comfort en functionaliteit.
