

€ 725,000

Ref: HM1584A

Appartement te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

2 Slaapkamers | 2 Badkamers | 56 m² Interieur | 14933 m² Terrassen | **Garage** Ja | **Jardín** Ja | **Piscina** Ja



Beschrijving van eigendom

Dit complex is gelegen in het prestigieuze Golfvallei van Nueva Andalucía, omgeven door zeven golfbanen die geschikt zijn voor spelers van alle niveaus en op korte afstand van Puerto Banús, waar u restaurants, winkelcentra, modewinkels en enkele van de beste stranden in de regio kunt vinden. Het bevindt zich binnen de selecte omgeving van Nueva Andalucía, omringd door villa's en luxe woonwijken.

Ideaal gelegen tussen Marbella en San Pedro Alcántara, op minder dan 4 km van de AP-7 snelweg, op 5 km van Puerto Banús en het strand, en op 40 minuten van de Internationale Luchthaven van Málaga.

Ervaar de perfecte balans tussen luxe leven en slimme investering.

Dit complex is uw toegangspoort tot een uitzonderlijke levensstijl in Nueva Andalucía, de meest begeerde bestemming in het exclusieve Golfvallei van Marbella. Elke woning combineert tijdloze elegantie, moderne functionaliteit en ontworpen om aan uw behoeften te voldoen.

Geniet van het beste van beide werelden: de exclusiviteit van het bezitten van uw woning, gecombineerd met het comfort en de verfijning van professioneel beheer, dat luxe diensten en premium faciliteiten biedt. Woon in uw woning wanneer u wilt, terwijl u profiteert van de voordelen van moeiteloze inkomsten gedurende de resterende maanden.

Het eerste jaar wordt er een gegarandeerde redement van 5% gegeven.

Het project is ontworpen om het concept van luxe leven te herdefiniëren, met ruime

€ 725,000

Ref: HM1584A

gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen om elk aspect van het dagelijks leven van onze bewoners te verbeteren. Ontdek de perfecte balans tussen stijl, comfort en exclusiviteit:

Luxe Groene zones – Dompel uzelf onder in de rust van zorgvuldig aangelegde tuinen, ontworpen om te kalmeren en te inspireren.

Zwembaden het Hele Jaar Door – Geniet van binnen- en buitenzwembaden, die eindeloze mogelijkheden bieden voor ontspanning en vrije tijd.

State-of-the-Art Fitnessfaciliteiten – Een volledig uitgerust fitnesscentrum voor alle niveaus.

Spa – Vernieuw uw geest en lichaam in een serene, luxe omgeving.

Co-Working Ruimtes – Combineer productiviteit en elegantie in moderne werkruimtes, perfect voor professionals die het beste eisen.

On-Site Fine Dining – Geniet van gastronomische culinaire ervaringen zonder de comfort van uw gemeenschap te verlaten.

24/7 Concierge Services – Van persoonlijke assistentie tot op maat gemaakte diensten, wij zorgen voor al uw behoeften.

Privé & Veilige Parkeerplaatsen – Geniet van het gemak en de veiligheid van privégarages en veilige opslagfaciliteiten.

Gezinsvriendelijke Speeltuin – Creëer onvergetelijke momenten met zorgvuldig ontworpen speelruimtes, inclusief een buitencinema voor magische avonden.

De woningen zijn zorgvuldig ontworpen om elegantie te harmoniseren met functionaliteit:

- ☐ Moderne Esthetiek – Elke eenheid heeft een strak, functioneel ontwerp geïnspireerd door de verfijnde levensstijl van Marbella.
 - ☐ Premium Materialen – Hoogwaardige afwerkingen die luxe en comfort uitstralen.
 - ☐ Heldere en Ruime Ruimtes – Interieurs die het natuurlijke licht maximaliseren, naadloos de binnen- en buitenleven combineren
-

€ 725,000

Ref: HM1584A

Appartement te koop in Nueva Andalucía, Costa del Sol

