

€ 3,150,000

Ref: HM1466V

Villa en venta en Marbella - Puerto Banus, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 486 m² Interior | 265 m² Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Ofrece la mejor posición, a poca distancia de servicios, tiendas, restaurantes y a solo 50 metros de la playa, bares y clubes y el cercano club de tenis y pde, a poca distancia del paseo marítimo que conduce a Puerto Banus. A poca distancia de Puerto Banus y Marbella. Ubicado a solo 300 m de Playas del Duque. Situado en una de los mejores enclaves de Puerto Banus, cerca de tiendas, restaurantes y a solo 50 metros de la playa. Cerca de bares, club de tenis y pde y a un paso del paseo marítimo que conduce a Puerto Banus. Puerto Banus, es la zona más selecta de Marbella, donde la riqueza sociocultural y paisajística hacen que las opciones de disfrute y desconexión sean ilimitadas. Ocio de calidad y gran cantidad de servicios a su alcance, uno de los puertos más exclusivos y conocidos de Europa, así como una gran variedad de playas, entre ellas la playa del Duque, situada a escasos metros del complejo residencial, a la que se puede llegar dando un agradable paseo. Exclusivo proyecto residencial sobre plano en la Costa del Sol. Un proyecto de tan solo 5 villas independientes únicas que suponen el paso definitivo en nuestra apuesta por el diseño y el cuidado del detalle en la construcción de viviendas. Un proyecto pensado para ser vivido los 365 días del año, donde destaca el paisajismo de la zona exterior, diseñado para estar en armonía con la vegetación circundante. Amplias viviendas de 4 dormitorios y 6 baños, incluido solium y stano personalizable, desde el que se accede al garaje privado, con espacio para 3 coches. Todas las viviendas están orientadas al sur, lo que permite disfrutar del máximo de horas de sol durante todo el año. Viviendas diseñadas para ser habitadas. Desde el exterior en sus terrazas destaca el solium con jacuzzi o el porche con barbacoa, que da continuidad al salón y es el inicio del jardín, diseñado a través de un proyecto paisajístico donde también se ubica la piscina privada. Desde el interior se disfruta de la calidez del suelo radiante en todas las estancias y de la chimenea del salón, así como de sus calidades premium,

€ 3,150,000

Ref: HM1466V

incluidos sistemas domticos para controlar el aire acondicionado y la iluminacin, y seguridad, con cmaras de videovigilancia y alarma. Ponemos a su disposicin nuestro equipo de profesionales, que estarn encantados de ayudarte a personalizar tu villa, segn tus necesidades y tu estilo con diversas opciones de personalizacin. Haz de tu hogar un lugar nico. Trabajamos con un servicio de interiorismo para ayudarte a decorar tu villa cuidando hasta el ms mnimo detalle. Dale tu toque distintivo y nico a cada espacio como dueo de tu hogar. En el stano, con luz natural gracias al patio ingls, tienes una estancia para crear lo que desees o necesites: una bodega privada, una sala de cine y juegos o un gimnasio. Crea un hogar que se adapte a tu estilo de vida.

€ 3,150,000

Ref: HM1466V

Villa en venta en Marbella - Puerto Banus, Costa del Sol

