

€ 990,000

Ref: HM1657V

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 590 m² Interior | 317 m² Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Este impresionante complejo de villas modernas se encuentra dentro de uno de los mejores resorts de golf de la zona de Estepona, y ofrece vistas espectaculares al mar y al campo de golf. Situada a tan solo 5 minutos en coche de la playa y del centro de Estepona, donde se encuentran todos los servicios esenciales, la propiedad también disfruta de cercanía a Manilva y su encantador puerto de La Duquesa. Puerto Banús y Marbella están a solo 25 minutos.

Una colección de 30 villas contemporáneas enclavadas en el espectacular entorno natural de Valle Romano. Cada vivienda está cuidadosamente integrada en su parcela, optimizando el espacio y potenciando las vistas y la luz natural. Esta colección de villas de 3 dormitorios se encuentra en una ubicación inmejorable, en el idílico corazón de Valle Romano, Estepona. Algunas villas se alzan majestuosas para ofrecer vistas panorámicas al mar Mediterráneo, mientras que otras disfrutan de la serenidad de estar en primera línea de golf. Más que simples viviendas, son espacios donde el diseño y la naturaleza conviven en perfecta armonía.

Diseñadas para integrarse a la perfección con su entorno, cada villa ofrece tranquilas vistas al entorno natural circundante. Cada villa pertenece a una de tres tipologías: Arpeggio, Vibrato y Legato, y se ha adaptado cuidadosamente a su parcela para maximizar la privacidad, las vistas y la integración con el paisaje. Los espacios interiores se abren a amplias terrazas y amplios jardines privados, que disfrutan de impresionantes vistas panorámicas del Valle Romano y al mar Mediterráneo.

€ 990,000

Ref: HM1657V

Cada vivienda cuenta con tres dormitorios, tres baños, piscina privada y, en algunas tipologías, también cuentan con un sótano personalizable, lo que ofrece infinitas posibilidades para crear el espacio ideal según sus necesidades. Su diseño contemporáneo, combinado con materiales de alta calidad, convierte a este complejo en la opción ideal para quienes buscan comodidad, estilo y funcionalidad en un entorno privilegiado.

Destacan por su arquitectura contemporánea con líneas limpias, formas funcionales y un enfoque holístico que cuida cada detalle, combinando diseño, funcionalidad y materiales de alta calidad. Cada villa está diseñada para maximizar el espacio y la luz natural, con estancias diáfanas que se integran a la perfección con el exterior a través de amplios ventanales. Inspiradas en los principios de la arquitectura pasiva, garantizan el máximo confort con un consumo energético mínimo gracias a un aislamiento óptimo, una orientación estratégica y el uso inteligente de materiales sostenibles.

Las villas ofrecen amplias opciones de personalización para adaptarse a los gustos y necesidades de cada propietario, incluyendo solárium con vistas, barbacoas y sótanos que pueden configurarse como gimnasios, cines, bodegas o zonas de ocio personalizadas.
