

€ 1,675,000

Ref: HM1315SD

## Villa en venta en Marbella East, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 235 m<sup>2</sup> Interior | 146 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Non contractual non-binding advertising image

### Descripción de la propiedad

Situado a muy poca distancia de uno de los campos de golf más famosos de Marbella Este y a dos minutos en coche de una de las mejores playas de fina arena. A tres minutos en coche del centro comercial "La Cañada", todo tipo de servicios, tiendas, restaurantes de playa y el centro de Marbella.

El complejo cuenta con 27 casas pareadas con acabados de excelente calidad, gracias a la pendiente del terreno, las casas se construyen en diferentes niveles para mimetizarse con la pendiente, garantizando vistas espectaculares y despejadas al mar desde cualquiera de las casas. La promoción también tendrá un gimnasio al que se puede acceder desde la planta superior de la zona de terraza comunitaria. El gimnasio contará con baño turco, sauna, sala de masajes, vestuarios y aseos, uno de los cuales estará especialmente adaptado para minusválidos.

"My Concierge Marbella" es la empresa encargada de los servicios de conserjería, prestados a

€ 1,675,000

Ref: HM1315SD

través de una membresía exclusiva para todos los residentes de esta promoción. Esta empresa constituye el primer servicio de conserjería totalmente adaptado al estilo de vida marbellí; ofrece todos los beneficios de un asistente personal sin tener que contratar a alguien a tiempo completo. Este servicio es personal, exclusivo y a medida y está articulado a través de un equipo con profundo conocimiento de la zona, haciendo su vida mucho más fácil y satisfaciendo todas sus necesidades. Los servicios incluyen la gestión y mantenimiento de su hogar, un entrenador personal para el tiempo que pasa en el gimnasio, reserva de restaurantes, ayudar a elegir la escuela más adecuada para la educación de sus hijos, contratar servicios de mudanza, preparar una cena con catering, o solicitar servicios de diseño de interiores, servicios de jardinería y todo lo que necesite para hacer de su hogar un sueño hecho realidad.

El proyecto ofrecerá 2 tipos de viviendas adosadas, de 4 y 5 dormitorios, repartidas en sótano, planta baja y primera planta. También incluyen un solárium con piscina privada, que ofrece increíbles vistas al mar. La zona de garaje es subterránea, con acceso único para vehículos desde la vía pública evitando la circulación del tráfico dentro de la finca. El complejo cuenta con una piscina exterior de uso comunitario, amplios jardines y amplios senderos hacia cada casa.

€ 1,675,000

Ref: HM1315SD

## Villa en venta en Marbella East, Costa del Sol

