

## Villa en venta en Benahavís, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 577 m<sup>2</sup> Interior | 217 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Ubicado a poca distancia de uno de los campos de golf ms famosos de la Costa del Sol, el complejo se encuentra a 3 minutos en coche de servicios, supermercados, bares y restaurantes de playa, lujoso club de playa y a solo siete minutos en coche del famoso Puerto Banus con todas sus tiendas y negocios y de su paseo martimo. Esta villa independiente, lujosa y moderna, de nueva construccion, se encuentra en el corazon de Flamingos Golf y ofrece unas vistas al mar realmente impresionantes. Esta villa est situada cerca del encantador pueblo de Cancelada, que ofrece una gran cantidad de servicios y negocios que estn a tan slo 2 minutos en coche. Los propietarios tendrn acceso a una Casa Club exclusiva que cuenta con fantsticas instalaciones sociales y de bienestar tales como piscina cubierta, sauna y cafetera. Las impresionantes playas de este tramo de costa son algunas de las ms deseables de la regin y se encuentra dentro de un complejo cerrado y seguro que ofrece mucho ms que excelentes vistas. PLANTA BAJA. NIVEL DE JARDN: Amplio saln muy luminoso gracias al porche con prgola y a los grandes ventanales. Comedor con cocina integrada sin amueblar con terraza cubierta. Dormitorio principal con bao en suite y vestidor. Terraza y porche. Ascensor, escalera y bao de visitas. PLANTA SUPERIOR (Nivel de calle): la entrada de la casa est en este nivel. Acceso peatonal a travs de un puente con vistas a los jardines de los

niveles inferiores. Plaza de aparcamiento en superficie para 2 coches con acceso directo a la vivienda a travs del porche. Hall de entrada, ascensor y escalera que conduce a los otros niveles. PRIMERA PLANTA: Cuatro dormitorios con bao en suite, 3 de ellos adyacentes y con sus propias terrazas privadas, y la cuarta, que es ms grande y tiene, adems, porche privado y terraza. Sala multimedia / de juegos. Ascensor. Escalera, distribuidor y cuarto elctrico. ZONA ANEXA: Cuarto de servicio con bao, lavadero sin muebles, cuarto de mquinas accesible desde el exterior. En los jardines encontrar la piscina y la zona de tumbonas a las que se puede acceder desde el saln, el comedor y tambn desde el dormitorio principal.

## Villa en venta en Benahavís, Costa del Sol

