

€ 4,850,000

Ref: HM1583V

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 618 m<sup>2</sup> Interior | 240 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Ubicación tranquila y segura en la Milla de Oro, a poca distancia del famoso paseo marítimo, hoteles y resorts, restaurantes, chiringuitos y a solo 2 minutos en coche del centro de Marbella o de Puerto Banús. Cerca de playas de fina arena, del siempre vibrante Puerto Banús y del centro de Marbella con toda su sofisticación. Fácil acceso a la A7 y AP7, lo que permite llegar al Aeropuerto Internacional de Málaga en solo 30 minutos.

Descubra la verdadera esencia del lujo en la Milla de Oro en este exclusivo complejo residencial boutique de cuatro villas independientes con piscina privada. Estas propiedades ofrecen un entorno de privacidad, lujo y comodidad inigualables, con seguridad exclusiva y acceso privado desde la calle, lo que garantiza total tranquilidad. Cada villa cuenta con una piscina privada de cloración salina climatizada de impresionantes dimensiones.

La villa está distribuida en tres niveles:

**NIVEL SUPERIOR:** La entrada principal a la villa se sitúa en este nivel, con acceso al garaje y al interior de la propiedad. Aquí se encuentra el dormitorio principal, que incluye un baño privado y un amplio vestidor. Este dormitorio se abre a una gran terraza con vistas panorámicas.

**PLANTA BAJA:** En este nivel se sitúan tres dormitorios adicionales, dos baños completos y un aseo de cortesía. La planta baja alberga también un amplio salón con comedor integrado y una cocina de diseño completamente equipada con electrodomésticos GAGGENAU o similares. El salón ofrece acceso directo al jardín privado, a la piscina climatizada y a una zona de barbacoa, ideal para disfrutar al aire libre.

**€ 4,850,000**

Ref: HM1583V

**PLANTA SÓTANO:** Este nivel versátil incluye una acogedora sala de televisión y zona de juegos, lavandería, preinstalación para sauna y gimnasio, amplias zonas de almacenamiento y un espacio destinado al personal doméstico con baño privado.