

€ 3,800,000

Ref: HM1262V

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 497 m<sup>2</sup> Interior | 170 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Ubicado en una zona tranquila de la Milla de Oro en Marbella, a solo unos minutos en coche de las playas con sus famosos restaurantes de playa y el paseo marítimo que nos lleva al centro de Marbella por un lado y a Puerto Banús con todas sus negocios y servicios tales como restaurantes, famosas boutiques, restaurantes y clubes de playa. En los alrededores hay algunas de las escuelas internacionales más importantes de la zona. Comunidad cerrada selecta de ocho lujosas residencias privadas situadas en una de los enclaves más deseados de Marbella. Ubicado en una parcela de suave pendiente a menos de 200 metros del tramo de playa más exclusivo de Marbella, el sitio ofrece paz y privacidad en medio de la vegetación natural y nos ofrece impresionantes vistas al mar que la elevación, leve pero efectiva, hace posible. Seguridad de última generación las 24 horas hace posible que esta comunidad cerrada pueda ofrecer a sus residentes tranquilidad total dentro de un oasis personal situado en el corazón de Marbella. Exuberantes jardines subtropicales enmarcan impresionantes vistas al mar Mediterráneo en propiedades que brindan total privacidad, así como un estilo arquitectónico, diseños interiores modernos que fluyen libremente y un nivel de lujo que se encuentra solo en las mejores casas. El estilo, el diseño, la configuración, la orientación y las vistas al mar se pueden personalizar ofreciendo características únicas que aseguran que cada una de las casas no solo sea completamente independiente y privada, sino que también esté llena de carácter personal, ambiente y estilo. La capacidad de definir el vestuario final de la propiedad hace posible configurar la villa según su propio estilo, necesidades y preferencias. La distribución es la siguiente: STANO: Habitación multifuncional de casi 80 m<sup>2</sup>, 2 trasteros, lavandería, sala de máquinas y sala de masajes con baño en suite. Los clientes pueden elegir como opción instalar un home cinema,

€ 3,800,000

Ref: HM1262V

spa, sauna, bao turco, gimnasio o una bodega. PLANTA JARDN: Porche y hall de entrada que conduce al gran saln-comedor y a la cocina abierta con todos los ltimos electrodomsticos e isla de cocinado. Desde aqu podemos llegar a la terraza cubierta, al jardn y a la zona de la piscina. En este nivel tambien contamos con un garaje para 3 coches. PRIMERA PLANTA: Hall del nivel superior, dos dormitorios en suite, uno de ellos con acceso a terraza privada. El dormitorio principal tienen un bao en suite, vestidor y acceso directo a una terraza en la planta superior de unos 50 m2.

---



€ 3,800,000

Ref: HM1262V

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

