

€ 2,990,000

Ref: HM1183V

## Villa en venta en Benahavís, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 575 m<sup>2</sup> Interior | 270 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Elegancia contemporánea en una ubicación privilegiada. El entorno tranquilo y la construcción de baja densidad que permite disfrutar de su propio espacio personal y privacidad dentro de la exclusiva urbanización La Alquera. La villa se encuentra ubicada en una zona alta y goza de unas vistas panorámicas impresionantes al golf y al mar. Paisajes de montaña escénicos que se extienden hasta la costa. La magnífica ubicación se encuentra a poca distancia en coche del glamour de Marbella, de Puerto Banús y del encanto tradicional de Benahavís. Se encuentra rodeada de prestigiosos campos de golf y otras actividades recreativas de lujo. La residencia de 3 alturas y un total de 845 m<sup>2</sup> (construidos + terrazas): diseño de planta abierta, detalles arquitectónicos exquisitos, paredes decorativas, ventanas de suelo a techo, puertas de vidrio y barandillas, paleta de colores neutros, sofisticada iluminación. La casa se beneficia de materiales de alta calidad, equipos de primera calidad, accesorios y electrodomésticos de los mejores y tiene sistema de domótica, ascensor, suelos de porcelánico y madera, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado moderno, baño independiente, carpintería interna a medida, etc. Consiste en un hall de entrada, un espacioso salón de planta abierta unido al comedor que da a las grandes terrazas con una hermosa vista al jardín, una cocina moderna totalmente equipada, lavandería y trasteros, un aseo de invitados, un garaje para 2 coches. La planta superior ofrece un impresionante dormitorio principal en suite de 50 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios adicionales también con sus baños en suite. Espacios generosos: una sala de juegos de 60 m<sup>2</sup>, un gimnasio, muchas terrazas con zona de chill out, barbacoa y comedores al aire libre ideales para el entretenimiento durante todo el año. La parcela de 1.460 m<sup>2</sup> ofrece una piscina moderna con su solium, jardines subtropicales con césped y palmeras maduras, 3 plazas de aparcamiento y mucho más.

€ 2,990,000

Ref: HM1183V

## Villa en venta en Benahavís, Costa del Sol

