

Villa en venta en Marbella East, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 208 m² Interior | 1,042 m² Parcela | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Esta propiedad se encuentra en Elviria, a solo 2 minutos en coche de todo tipo de servicios, de algunas de las mejores playas de Marbella y del famoso club de playa Nikki Beach. Encontrar todas las tiendas y negocios al alcance en los centros comerciales en la parte baja de Elviria. A pocos minutos del Hospital Costa del Sol y del centro comercial Centro Comercial La Caada. La salida de Elviria permite el acceso directo a la NA-340 hacia Mlaga y hacia Marbella. Santa Mara Golf est a solo 2 minutos en coche de este complejo y otros campos de golf cercanos son: Rio Real Golf, Santa Clara Golf, Marbella Golf and Country Club, Cabopino Golf y Miraflores Golf. Campos de golf de 9 hoyos: Green Life golf y La Siesta Golf. La entrada de la villa se abre a un amplio hall de entrada con armarios empotrados, que conduce al espacioso saln con cocina abierta con isla de cocinado integrada. Grandes ventanales de suelo a techo de bajo consumo le brindan acceso directo a la piscina y a la zona de jardn. Tambin hay un aseo para invitados en la planta baja. Se ha diseado una magnfica zona de saln para disfrutar y contemplar plenamente las hermosas vistas que la Costa del Sol ofrece. Una escalera flotante de cristal conduce a la planta superior donde encontrar dos amplios dormitorios con bao compartido y mucho espacio de armarios empotrados. Un dormitorio principal est equipado con bao privado y un gran vestidor. Puede acceder al solarium directamente desde la primera planta a travs de una escalera bien diseada. Esta planta tiene preinstalacin de placas solares. Hay muchas opciones disponibles para acercar la casa a sus gustos y necesidades. La licencia de obras se solicit en marzo de 2023 y se espera que est lista muy pronto. Puede aadir un stano completo con sala de cine/sala de juegos, lavadero, cocina independiente, bodega, sauna y con posibilidad de hacer dormitorios adicionales tambn. La villa tambn est diseada para que pueda crear fcilmente un cuarto dormitorio en la planta baja. La zona

exterior ofrece amplias terrazas cubiertas, una hermosa piscina privada y un jardín además de su propia plaza de aparcamiento privado para dos coches, conectado a la villa. Dormitorios: 4, Baños: 3, Construidos: 208m, Parcela: 1042m Villa independiente sobre plano de 4 dormitorios a 1.295.000

Villa en venta en Marbella East, Costa del Sol

