

€ 3,195,000

Ref: HM1127V

## Villa en venta en Benahavís, Costa del Sol

5 Dormitorios | 7 Baños | 750 m<sup>2</sup> Interior | 396 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Villa moderna situada en zona de lujo y tranquila cerrada en complejo de golf de 5\* de villas privadas con seguridad 24 horas en el Valle del Golf de Marbella, Nueva Andalucía. A no más de 10 minutos en coche de todo tipo de negocios y de Puerto Banús con sus grandes centros comerciales, tiendas de ropa, chiringuitos, restaurantes y clubs. El paseo marítimo que nos conduce a Marbella centro. Las instalaciones de lujo de 5\* de golf y hotel que tenemos a muy poca distancia a pie. La villa de orientación sur/suroeste está situada en una parcela de alrededor de 1.000 m<sup>2</sup> y nos muestra una zona de rodadura para coches que nos conduce al parking cubierto y a la entrada del garaje. STANO: Contiene un hall de entrada con una bodega que se abre al salón-comedor cerca de una cocina abierta totalmente equipada. Dos dormitorios con baño, spa con sauna, baño turco, piscina cubierta y gimnasio. También hay una sala de juegos, sala de lavandería, baño de invitados y un trastero. Los dos dormitorios y el salón tienen acceso directo al porche de nivel inferior. Toda esta zona podrá usarse como apartamento de invitados, ya que tiene una entrada independiente. PLANTA BAJA: Este nivel tiene mucha terraza y zona porche. Entramos en la casa a través de un porche de entrada que conduce a un hall de entrada con baño de invitados y al enorme salón-comedor-cocina de unos 80 m<sup>2</sup>. Esta zona tiene acceso directo a la zona de terrazas y de piscina con su jardín desde donde se puede disfrutar de muy buenas vistas de la vegetación, el golf,

€ 3,195,000

Ref: HM1127V

el mar y las montañas. Cocina totalmente amueblada y equipada con isla de cocinado y acceso directo al porche. En este nivel también tenemos zona de parking para dos coches más. PRIMERA PLANTA: Nos encontramos con 2 dormitorios en suite más. El dormitorio principal con un amplio vestidor y baño en suite. Todos los dormitorios tienen acceso directo a la terraza de arriba.

---

€ 3,195,000

Ref: HM1127V

## Villa en venta en Benahavís, Costa del Sol

