

€ 8,300,000

Ref: HM1455V

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 1000 m<sup>2</sup> Interior | 114 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Ubicado en una de las urbanizaciones ms exclusivas de Marbella en Sierra Blanca en la Milla de Oro entre Marbella centro y Puerto Bans con seguridad las 24 horas y patrullas de seguridad. A slo unos minutos en coche del centro de Marbella o de Puerto Bans, la playa, el bulevar peatonal, los restaurantes y todos los servicios de la zona. El casco historico de Marbella y el Valle del Golf de Nueva Andaluca se encuentran a poca distancia en coche. Situado a poca distancia en coche del centro de Marbella y de la playa, a 9 minutos de Puerto Bans y a 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Mlaga, este es el lugar ms deseable de Marbella, ideal para aquellos que buscan el mejor estilo de vida mediterrneo. El complejo boutique de slo 5 villas de lujo se construye en una de las zonas ms cotizadas de Marbella, aprovechando la posicin nica disfrutando de las mejores vistas a las montañas y al mar. La promoció est rodeada de exuberante vegetaci3n y respira tranquilidad, ya que est aislada del bullicio de la ciudad y, al mismo tiempo, tiene lo mejor de la vida marbell a tiro de piedra. La zona est rodeada de parques naturales protegidos, enclavados al pie de la Sierra Blanca y la majestuosa montaa de La Concha, smbolo legendario de Marbella y responsable del microclima de la zona. Los residentes pueden disfrutar de todas las comodidades e instalaciones de la lujosa Milla de Oro de Marbella, incluidos restaurantes de primera calidad, incluidos los que cuentan con ms de 1 estrella Michelin, hoteles de cinco estrellas, cabs ecolgicos y bares de moda, clubes de tenis, campos de golf, clubes de playa, spa, gimnasios y boutiques de diseadores, discotecas y ms. La entrada principal a la promoci3n cuenta con un control de acceso de seguridad inteligente e iluminaci3n disuasoria, as como sensores de detecci3n de movimiento en puntos estratgicos, garantizando que la seguridad sea una prioridad. Adems, cada propietario tendr la opci3n de personalizar el nivel de seguridad de su hogar con el sistema de ltima generaci3n de SUACORP. Este sistema de vanguardia ofrece una variedad de funciones y opciones que incluyen control de acceso remoto, cmaras de vigilancia y alarmas avanzadas, lo que permite a los residentes adaptar la seguridad de su hogar a sus necesidades y preferencias especficas. SUACORP es uno de los sistemas ms avanzados del mercado y aportar an ms tranquilidad, si cabe, a los residentes de este complejo. Entre otras calidades estas villas cuentan con las siguientes: Sistema de calefacci3n y refrigeraci3n por aerotermia Calefacci3n por suelo radiante en toda la casa Sistema domtico de ltima generaci3n Carpintera de aluminio y puertas de grandes dimensiones y primeras marcas como TECHNAL, CORTIZO o STRUGAL. Un ascensor que conecta todos los niveles de la villa.

€ 8,300,000

Ref: HM1455V

Electrodomsticos GAGGENAU o MIELE en la cocina Chimenea de etanolAdems de estas especificaciones de lujo, cada villa tambien incluye un gran stano completamente terminado con acabados similares a los de la casa, que incluye gimnasio, sauna, jacuzzi, sala multiusos, garaje para tres coches y lavandera.Todas las casas ofrecen interiores espaciosos y un diseo diseado para vivir cmodamente y entretener a los invitados. Los espacios interiores y exteriores estn perfectamente integrados, permitiendo al propietario disfrutar de la belleza natural del paisaje circundante desde el interior de su casa. La paleta de colores naturales de diferentes tonalidades "arena" combinadas con los materiales contemporneos que se utilizan para su construccin y los interiores exclusivos infunden elegancia y sofisticacin a cada vivienda, aportando un toque diferenciador y exclusivo.La coleccin de muebles de estas mansiones est fabricada ntegramente en Italia por "Corporate Brand Maison" y refleja a la perfeccin el sello del diseador y su espectacular elegancia. La coleccin combina sin esfuerzo singularidad, espritu contemporneo, tradicin y atencin al detalle. Cada elemento est diseado para reflejar el gusto y el estilo del diseador, as como para mejorar la esttica de la propiedad.

---

€ 8,300,000

Ref: HM1455V

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

---

