

Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 1000 m² Interior | 114 m² Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella en Sierra Blanca en la Milla de Oro entre Marbella centro y Puerto Banús con seguridad las 24 horas y patrullas de seguridad. A sólo unos minutos en coche del centro de Marbella o de Puerto Banús, la playa, el bulevar peatonal, los restaurantes y todos los servicios de la zona. El casco histórico de Marbella y el Valle del Golf de Nueva Andalucía se encuentran a poca distancia en coche. Situado a poca distancia en coche del centro de Marbella y de la playa, a 9 minutos de Puerto Banús y a 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, este es el lugar más deseable de Marbella, ideal para aquellos que buscan el mejor estilo de vida mediterráneo.

El complejo boutique de sólo 5 villas de lujo se construirá en una de las zonas más cotizadas de Marbella, aprovechando la posición única disfrutando de las mejores vistas a las montañas y al mar. La promoción está rodeada de exuberante vegetación y respira tranquilidad, ya que está aislada del bullicio de la ciudad y, al mismo tiempo, tiene lo mejor de la vida marbellí a tiro de piedra. La zona está rodeada de parques naturales protegidos, enclavados al pie de la Sierra Blanca y la majestuosa montaña de La Concha, símbolo legendario de Marbella y responsable del microclima de la zona. Los residentes pueden disfrutar de todas las comodidades e instalaciones de la lujosa Milla de Oro de Marbella, incluidos restaurantes de primera calidad, incluidos los que cuentan con más de 1 estrella Michelin, hoteles de cinco estrellas, cafés ecológicos y bares de moda, clubes de tenis, campos de golf, clubes de playa, spa, gimnasios y boutiques de diseñadores, discotecas y más.

La entrada principal a la promoción cuenta con un control de acceso de seguridad inteligente e iluminación disuasoria, así como sensores de detección de movimiento en puntos estratégicos, garantizando que la seguridad sea una prioridad. Además, cada propietario tendrá la opción de personalizar el nivel de seguridad de su hogar con el sistema de última generación de SUACORP. Este sistema de vanguardia ofrece una variedad de funciones y opciones que incluyen control de acceso remoto, cámaras de vigilancia y alarmas avanzadas, lo que permite a los residentes adaptar la seguridad de su hogar a sus necesidades y preferencias específicas. SUACORP es uno de los sistemas más avanzados del mercado y aportará aún más tranquilidad, si cabe, a los residentes de





este complejo.

Entre otras calidades estas villas cuentan con las siguientes:

- Sistema de calefacción y refrigeración por aerotermia
- Calefacción por suelo radiante en toda la casa
- Sistema domótico de última generación
- Carpintería de aluminio y puertas de grandes dimensiones y primeras marcas como TECHNAL, CORTIZO o STRUGAL.
- Un ascensor que conecta todos los niveles de la villa.
- Electrodomésticos GAGGENAU o MIELE en la cocina
- Chimenea de etanol

Además de estas especificaciones de lujo, cada villa también incluye un gran sótano completamente terminado con acabados similares a los de la casa, que incluye gimnasio, sauna, jacuzzi, sala multiusos, garaje para tres coches y lavandería.

Todas las casas ofrecen interiores espaciosos y un diseño diseñado para vivir cómodamente y entretener a los invitados. Los espacios interiores y exteriores están perfectamente integrados, permitiendo al propietario disfrutar de la belleza natural del paisaje circundante desde el interior de su casa. La paleta de colores naturales de diferentes tonalidades "arena" combinadas con los materiales contemporáneos que se utilizan para su construcción y los interiores exclusivos infunden elegancia y sofisticación a cada vivienda, aportando un toque diferenciador y exclusivo.

La colección de muebles de estas mansiones está fabricada íntegramente en Italia por "Corporate Brand Maison" y refleja a la perfección el sello del diseñador y su espectacular elegancia. La colección combina sin esfuerzo singularidad, espíritu contemporáneo, tradición y atención al detalle. Cada elemento está diseñado para reflejar el gusto y el estilo del diseñador, así como para mejorar la estética de la propiedad.



Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

