

## Villa en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 1103 m² Interior | 442 m² Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

El complejo se encuentra en el codiciado Valle del Golf de Nueva Andalucía, rodeado de 7 campos de golf para todos los niveles, a un paso del glamuroso Puerto Banús, donde encontrará restaurantes, centros comerciales, tiendas de moda y una de las mejores playas con sus chiringuitos y clubes. En el selecto entorno de Nueva Andalucía, rodeado de villas y urbanizaciones de lujo, en el corazón del Valle del Golf "Los Naranjos, Las Brisas y Aloha", en un entorno natural junto al lago Las Tortugas. Ubicado entre Marbella y San Pedro Alcántara, a menos de 4 km de la autopista AP7, a 2 km del campo de golf Los Naranjos y Aloha Golf, a 5 km de Puerto Banús y de la playa, y a 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Marbella combina a la perfección su rica herencia mediterránea con un aire cosmopolita, atrayendo a personas de alto poder adquisitivo de todo el mundo. Desde las villas, se disfrutan impresionantes vistas al mar Mediterráneo, a las majestuosas montañas y, en días despejados, hasta Gibraltar y a las lejanas costas de África. Es un entorno que encapsula la belleza natural y un encanto atemporal, convirtiéndolo en uno de los destinos más codiciados del mundo.

Ubicadas en el corazón de Nueva Andalucía, este complejo de villas de lujo son un testimonio del diseño de Versace como un estilo de vida que va más allá de la moda y que abarca todos los aspectos de la vida. Cada una de estas ocho residencias a medida es una obra de arte, de exclusividad e de innovación, donde la artesanía incomparable se une a los más altos estándares de la vida de lujo.

Cada villa en Ocho de Oro by Versace está meticulosamente diseñada para brindar un confort y una sofisticación excepcionales. Ubicada en una comunidad completamente privada en la prestigiosa

Nueva Andalucía, Ocho de Oro ofrece tranquilidad y privacidad absoluta. Con seguridad las 24 horas, acceso exclusivo para residentes y zonas comunes con un hermoso jardín, los propietarios disfrutan de un entorno tranquilo, realizado por sistemas de seguridad avanzados y un personal atento.

Todas las villas de Versace, con una parcela de 2000 m<sup>2</sup>, son una auténtica muestra de lujo, distribuida en tres plantas y con vistas panorámicas al mar desde todos los niveles. Con cinco amplios dormitorios, cada residencia ofrece un generoso espacio para familias e invitados, con acabados de primera calidad y la decoración exclusiva de Versace.

Cada villa está diseñada para elevar la comodidad y el entretenimiento al máximo nivel. Los residentes disfrutan de un spa privado, cines interiores y exteriores, y una notable variedad de fuentes: piscina interior, piscina exterior, plunge pool y jacuzzi. Amplias terrazas y elegantes zonas de estar están cuidadosamente integradas en toda la propiedad, ofreciendo un amplio espacio para relajarse, entretenerse y disfrutar del hermoso clima de Marbella.

Esta excepcional gama de instalaciones garantiza que la vida en este complejo sea a la vez placentera y versátil, ideal para quienes valoran la elegancia, la comodidad y el legendario estilo de vida Versace.

Cada detalle, desde la iluminación hasta los herrajes y los textiles, se crea o se selecciona en colaboración con Versace, lo que garantiza una estética cohesiva en todo el espacio. Desde las imponentes entradas hasta las íntimas salas de estar, el complejo encarna el glamour inconfundible de la marca, transformando cada villa en una celebración de la alta costura y la vida de lujo.