

## Apartamento en venta en Benahavís, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 87 m<sup>2</sup> Interior | 29 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Situado con fácil acceso a todos los servicios locales como supermercados, restaurantes, etc. Cerca de campos de golf y a poca distancia en coche de la playa, Puerto Banús y el pintoresco pueblo blanco de Benahavís están muy cerca. Oasis privado al borde de El Paraíso Golf: un remanso de tranquilidad en el punto donde se encuentran Marbella, Estepona y Benahavís. Todo, desde las playas hasta la vida nocturna, está a la vuelta de la esquina. El estilo y la sensación son de un pueblo mediterráneo con senderos que conducen desde la recepción principal y la zona de conserjería hasta las suites independientes. Todo se desarrolla en un ambiente agradable y acogedor, con cafetera, bar saln y terraza, dos magníficas piscinas y terrazas para tomar el sol rodeadas de exuberantes jardines. El complejo también cuenta con un gimnasio equipado profesionalmente y un spa privado con sauna y vestuarios. Los propietarios pueden disfrutar del servicio e instalaciones de un hotel-resort combinado con la comodidad e independencia de un apartamento. Es el entorno perfecto para relajarse y descansar, pero si necesita mantenerse en contacto con el mundo exterior, hay un centro de trabajo. Este complejo turístico realmente ofrece la combinación ideal de un oasis privado justo en el bullicioso corazón de la Costa del Sol: la base perfecta para unas vacaciones en Marbella y la mejor manera de tener una propiedad dentro de su propio complejo vacacional. El complejo ofrece 2 piscinas para niños, familias y adultos. Centro de spa y gimnasio profesional totalmente equipado. También tiene un gastro bar-ounge. Co-working y servicio de conserjería interno con un equipo personalizado. Todos los apartamentos están decorados por diseñadores de interiores profesionales, los apartamentos de un dormitorio son amplias suites con elementos de decoración modernos, como suelos de madera en tonos claros, cocinas bien equipadas y baños modernos en suite. En el centro del diseño de planta abierta se encuentra un acogedor salón, y los apartamentos

tienen sus propias terrazas privadas con vista a los jardines y patios. Los apartamentos de tres dormitorios se distribuyen en dos plantas para garantizar una distribución ptima del espacio y la privacidad. Los acabados son de la misma calidad, con tres dormitorios y dos baos, as como amplias terrazas que forman el lugar ideal para tomar una copa o comer al aire libre. Todas las propiedades disfrutan del beneficio de los servicios hoteleros. El programa de alquiler ofrece la posibilidad de tener una propiedad en Marbella combinada con el disfrute personal de un resort con todos los servicios y los ingresos que un alquiler puede proporcionarle. En el primer ao, los propietarios pueden beneficiarse de un 6 % de rentabilidad de alquiler garantizado. Operado en asociacin con Homes & Villas by Marriott International, la divisin exclusiva de alquileres de esta marca hotelera de renombre mundial, el programa de alquileres del resort tambien ofrece a los propietarios la oportunidad de beneficiarse del impacto global y del marketing de la marca Marriott. Solo con ms de 160 millones de miembros de Marriott Bonvoy, los altos niveles de ocupacin y las tarifas de temporada estn asegurados.

## Apartamento en venta en Benahavís, Costa del Sol

