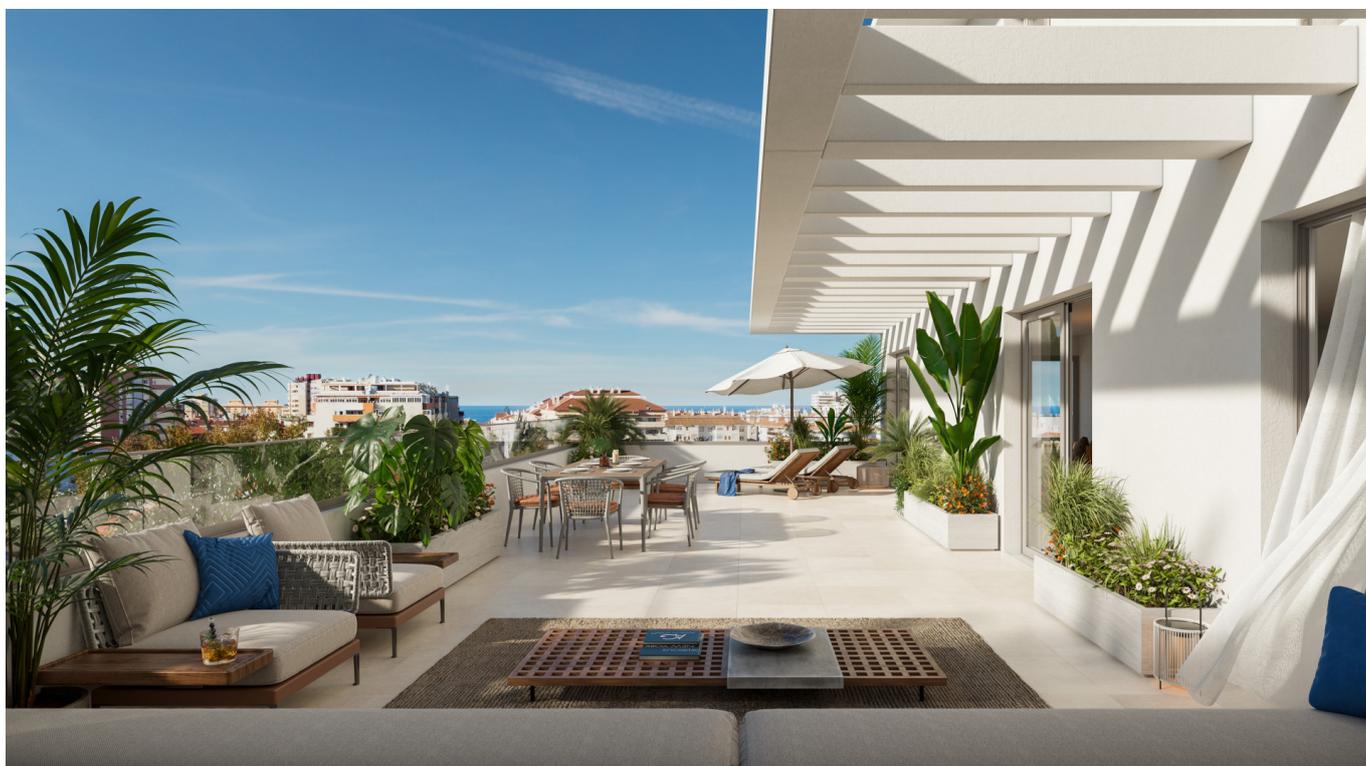


€ 329,950

Ref: HM1652A

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 79 m<sup>2</sup> Interior | 9 m<sup>2</sup> Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Este complejo residencial se encuentra en Fuengirola, una zona multicultural cada vez más popular entre españoles y expatriados de todo el mundo. La ciudad ofrece una amplia gama de tiendas, servicios y actividades culturales. El centro de Fuengirola, a lo largo de su paseo marítimo de 7 km, es un lugar encantador con festivales de música y una amplia oferta gastronómica internacional. En las inmediaciones encontrará los mejores colegios, supermercados, polideportivos, el zoológico, un centro comercial y un parque acuático.

Además, su ubicación es estratégica, con acceso rápido y directo a las autopistas A-7 y AP-7, a 10 minutos a pie del centro de Fuengirola, a 10 minutos a pie del puerto deportivo y la playa, y a 20 minutos del aeropuerto. Marbella se encuentra a 20 minutos en coche.

La promoción consta de 99 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. Las superficies varían entre 60 m<sup>2</sup> y 120 m<sup>2</sup> aproximadamente. El edificio destaca por su moderno diseño arquitectónico contemporáneo, con materiales y acabados de primera calidad. Además, los espacios comunes están cuidadosamente diseñados para crear un ambiente acogedor para los residentes: zonas dedicadas al trabajo, para conectar y para mantener un estilo de vida saludable y vivir de forma cómoda, práctica y sostenible.

Cada vivienda está diseñada para ofrecer el máximo confort, ahorro y bienestar: amplios ventanales de suelo a techo para aprovechar la luz natural, altos estándares de aislamiento acústico y térmico, aire acondicionado, cocinas amuebladas y equipadas con placa de inducción, horno eléctrico y extractor de las mejores marcas del mercado. También existen opciones de

€ 329,950

Ref: HM1652A

mejora de las calidades, como la encimera de cuarzo Silestone Compac y la generación de agua caliente mediante un sistema de aerotermia de alta eficiencia para un mayor ahorro.

La primera planta del edificio alberga las zonas comunes interiores, inundadas de luz natural. La sala de coworking y el gimnasio están eficientemente equipados y climatizados mediante falso techo con conductos. En la planta superior, la piscina de 40 m<sup>2</sup> cuenta con 180 m<sup>2</sup> de solárium y ofrece vistas panorámicas a la montaña o al mar, ideales para disfrutar después de una larga jornada de trabajo.

Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero.

---