

€ 399,000

Ref: HM1414A

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 102 m² Interior | 35 m² Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Situado en Estepona, este magnífico complejo residencial se encuentra en una de las zonas de mayor crecimiento de Estepona, a tan solo 300 metros de la playa, a 5 minutos en coche del famoso puerto de Estepona y a 7 minutos del centro de la ciudad. Cerca de un pequeño centro comercial con servicios tales como restaurantes, tiendas, colegios, farmacia y cafeterías. A tan solo 45 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. En 20 minutos puedes estar en el famoso Puerto Banús y en 25 minutos estarás en el centro de Marbella. También está cerca de campos de golf como Estepona Golf, Valle Romano Golf o Finca Cortesín. Está a solo 8 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo. Muy cerca de enclaves idílicos como el Puerto de la Duquesa y Sotogrande.

Estepona, situada en la Costa del Sol en la provincia de Málaga es sin duda conocida por ser una ciudad de moda y un enclave idílico rodeado por el Mediterráneo. Gracias a estos factores, cada vez es mayor el número de personas que deciden trasladarse desde zonas muy pobladas, como Marbella a Estepona. Su casco antiguo, que se encuentra junto al mar, es un laberinto de casas blancas rodeadas de macetas llenas de flores de colores, que convierten al pueblo en un maravilloso escenario floral. Sus múltiples playas de arena fina y dorada y aguas cristalinas son el lugar perfecto para pasear, relajarse o divertirse gracias a la variedad de actividades que se ofrecen en la zona como kayak, paddle surf y excursiones en barco.

Esta exclusiva promoción cuenta con 41 viviendas de 1, 2 o 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar y una orientación suroeste privilegiada, parking exterior y trastero dentro de la urbanización. El conjunto residencial cuenta con diferentes zonas comunes: dos piscinas con solárium para disfrutar

€ 399,000

Ref: HM1414A

en los meses más calurosos del año, zonas ajardinadas diseñadas por un equipo de paisajistas, una zona de lectura y un gimnasio exterior para mantenerse en forma disfrutando del aire libre. También cuenta con un club social, gimnasio, putting green, un punto "Zen" para desconectar sin tener que salir del complejo residencial así como un Espacio Cardioprotégido. Los diferentes tipos y tamaños de las propiedades le permitirán decidir la opción que mejor se adapte a sus necesidades y estilo de vida. Puede elegir entre nuestros maravillosos áticos con amplias terrazas o nuestras increíbles plantas bajas con jardín.

Producto de alta calidad, tanto en el diseño del exterior como en la concepción de los espacios interiores. Los tres edificios están diseñados basados en la tradición mediterránea, pero completamente modernos: edificios blancos con grandes terrazas, donde la transición del interior al exterior es fluida, gracias a las puertas correderas extra grandes que conectan las terrazas con el interior de los apartamentos, con la idea de tener un solo espacio. Las terrazas aprovechan al máximo la luz solar, mientras que las zonas de sombra y semisombra se crearon mediante pérgolas. Los apartamentos han sido equipados con todas las comodidades y tecnologías modernas, con el objetivo de tener un estilo de vida agradable y de calidad. Aunque se podrían haber planificado 40 apartamentos, decidimos reducir el número para aumentar la calidad. El resultado son viviendas amplias, llenas de luz, diseñadas a partir de un cuidadoso estudio.

El conjunto residencial cuenta con un diseño innovador y de gran calidad, con espacios llenos de luz natural gracias a sus grandes ventanales y terrazas. Además, podrás disfrutar de un ambiente confortable gracias al doble acristalamiento que mejora el aislamiento térmico y acústico. Con su excelente distribución y suelos de gres porcelánico en todas las estancias y gres antideslizante en las terrazas, tu hogar será un oasis de estilo y confort. Podrás disfrutar de tus mejores platos en la cocina, equipada con muebles altos y bajos de moderno diseño, que incluyen tiradores de perfil "Gola" y una encimera de cuarzo compacta. Vivirás en un espacio único donde podrás disfrutar de estar con tu familia y amigos sin tener que salir de casa. Tendrás todas las comodidades al alcance de tu mano.

€ 399,000

Ref: HM1414A

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

