

€ 609,000

Ref: HM1717A

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 89 m² Interior | 40 m² Terrazas | **Garage** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si



Descripción de la propiedad

Ubicadas en el corazón de la zona de Atalaya - El Campanario, en Estepona, dentro del Triángulo Dorado formado por Marbella, Estepona y Benahavís. La ubicación es inmejorable: a 40 minutos del Aeropuerto de Málaga, a 15 minutos de la estación de autobuses de Marbella y a 45 minutos de la estación de tren de Málaga. Además, se encuentra a solo 2 km del prestigioso colegio internacional Atalaya, que ofrece educación preescolar, primaria, secundaria y bachillerato. En los alrededores hay 10 campos de golf.

Uno de los clubes más antiguos de la Costa del Sol, Atalaya Golf & Country Club, está a menos de 1 minuto a pie. Los demás se encuentran en un radio de 4 km e incluyen: El Paraíso, El Campanario, El Higueral, Guadalmina, Marbella Club, Flamings, Arqueros, La Quinta y Los Naranjos. Sin duda, se trata de una ubicación exclusiva con gran riqueza sociocultural, opciones de ocio de calidad y servicios al alcance. Puerto Banús está a menos de 10 minutos, con un puerto deportivo vibrante, tiendas exclusivas en la Milla de Oro, restaurantes galardonados con estrellas Michelin y bares junto al mar ideales para disfrutar de un cóctel.

Este complejo residencial consta de 84 apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, ubicados en la exclusiva zona de El Campanario, junto a Atalaya Golf, uno de los enclaves más codiciados de la

€ 609,000

Ref: HM1717A

Nueva Milla de Oro. Su arquitectura contemporánea, de líneas puras y con predominio del blanco, se integra armoniosamente en el entorno mediterráneo, creando un complejo equilibrado, luminoso y visualmente atractivo.

Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas del entorno, ofreciendo amplias terrazas y espacios interiores que transmiten una sensación de serenidad y confort. Los materiales, acabados y distribución reflejan una prioridad en la calidad, el diseño y la funcionalidad, propios de una urbanización de alta gama en Estepona.

Los interiores destacan por su amplitud, luminosidad y una distribución inteligente, con grandes ventanales que conectan fluidamente el interior con el paisaje, permitiendo que la luz mediterránea inunde cada estancia. Los espacios han sido diseñados para promover una sensación de amplitud y bienestar, combinando materiales nobles, texturas suaves y una paleta de colores neutros que aportan equilibrio y serenidad.

Cada detalle ha sido cuidadosamente estudiado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, creando viviendas versátiles y acogedoras, ideales tanto como residencia permanente como como segundo hogar para el descanso y la relajación. En cada ambiente se percibe la búsqueda de una estética contemporánea y atemporal, donde la comodidad se funde con la elegancia en perfecta armonía.

Las zonas comunes están cuidadosamente diseñadas para ofrecer bienestar y calidad de vida. El complejo residencial cuenta con piscinas exteriores, gimnasio al aire libre, zona de juegos infantiles, amplias zonas ajardinadas, aparcamiento, trasteros y un recinto cerrado que garantiza seguridad y tranquilidad a diario.
