€ 440,000
Ref: HM1505A

Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

2 Dormitorios | **2** Baños | **90** m² Interior | **18** m² Terrazas | **Garage** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si

Descripción de la propiedad

Este complejo nuevo exclusive está situado entre los pueblos costeros de Estepona y Sotogrande en la parte oeste de la Costa del Sol. A muy poca distancia a pié de la Casa Club y de un hotel de 5 estrellas, golf y spa. A tan sólo 1,5 kms a la playa y cerca del Puerto Deportivo de la Duquesa con todos sus comercios, bares, restaurantes y tiendas en general. San Luis de Sabinillas con todos sus comercios, restaurantes y servicios está a sólo 4 minutos en coche. Vivir en Casares Costa tiene muchas ventajas para los residentes que buscan un estilo de vida frente al mar. No sólo tiene proximidad al mar Mediterráneo, sino que también ofrece una variedad de atracciones: desde el encanto histórico de Casares Pueblo hasta el animado paseo marítimo de Estepona, los residentes pueden sumergirse fácilmente en la rica cultura y oportunidades de ocio de la región.

Ubicado dentro del campo de Golf de Casares Costa cuenta con tan solo 74 Apartamentos y 17 áticos, de 2 y 3 dormitorios, lo que constituye un oasis de serenidad de baja densidad constructiva gracias a sus amplias y soleadas terrazas o a sus amplios jardines, diseñados para armonizar con el privilegiado clima de la costa y el sol del Mediterráneo. Todos los apartamentos disfrutan de cocinas de planta abierta totalmente amuebladas y equipadas.

Las zonas más privadas se convierten en espacios de reconexión y relajación, proporcionando un refugio donde cada momento se disfruta con serenidad y comodidad gracias a los exquisitos acabados y la calidad de los materiales. El dormitorio principal tiene baño en suite y vestidor, y los dormitorios secundarios ofrecen amplitud y una orientación que invita a un retiro tranquilo. La configuración diáfana de los salones eleva la sensación de amplitud y promueve el contacto familiar. Las cocinas de estilo italiano, completamente amuebladas, junto con electrodomésticos de alto rendimiento, proyectan una discreta elegancia que impregna toda la vivienda. Este diseño

armonioso crea un ambiente acogedor y sofisticado donde cada espacio fluye sin esfuerzo hacia el siguiente, fomentando la conexión en el hogar.

En este complejo, la arquitectura asume una danza armoniosa entre el interior y el exterior. La fusión de estos elementos permite que la claridad de los luminosos días mediterráneos penetre en cada rincón de la casa, creando un ambiente agradable y relajante en todo momento. Desde el interior, los grandes ventanales y los espacios abiertos invitan a que la luz natural inunde los interiores, mientras que la profundidad de las vistas significa que desde la comodidad de tu hogar podrás conectarte instantáneamente y sin esfuerzo con el paisaje. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para maximizar la sensación de bienestar, convirtiendo cada momento en una experiencia relajante.

Además, habrá una APP disponible para propietarios que ofrece una experiencia integral para facilitar tu vida como propietario y aportar comodidad y tranquilidad en todos los aspectos de tu hogar y comunidad ya que, gracias a su integración con otras empresas, le permitirán realizar trámites como:

• Organiza tus alquileres de corta y larga duración de forma sencilla.
• Conéctese con su Community Manager usando la aplicación.
• Gestionar las autorizaciones de acceso a tu vivienda mediante la custodia de llaves
• Realizar reservas en restaurantes, campos de golf, alquiler de coches, etc.
• Reservar los espacios compartidos de Amaranta Amenidades.
• Disfruta de los beneficios del servicio de conserjería virtual

€ 440,000
Ref: HM1505A

Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol