

## Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 99 m<sup>2</sup> Interior | 30 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garage Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**



### Descripción de la propiedad

Este complejo nuevo exclusivo está situado entre los pueblos costeros de Estepona y Sotogrande en la parte oeste de la Costa del Sol. A muy poca distancia a pie de la Casa Club y de un hotel de 5 estrellas, golf y spa. A tan sólo 1,5 kms a la playa y cerca del Puerto Deportivo de la Duquesa con todos sus comercios, bares, restaurantes y tiendas en general. San Luis de Sabinillas con todos sus comercios, restaurantes y servicios está a sólo 4 minutos en coche. Vivir en Casares Costa tiene muchas ventajas para los residentes que buscan un estilo de vida frente al mar. No sólo tiene proximidad al mar Mediterráneo, sino que también ofrece una variedad de atracciones: desde el encanto histórico de Casares Pueblo hasta el animado paseo marítimo de Estepona, los residentes pueden sumergirse fácilmente en la rica cultura y oportunidades de ocio de la región.

Los promotores de este complejo han dedicado especial atención al diseño de zonas comunes luminosas, amplias y acogedoras, que permiten disfrutar del sol y de un estilo de vida en comunión directa con la naturaleza. Esta urbanización cerrada y con control de seguridad cuenta con un gimnasio interior, una piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas.

El conjunto residencial cuenta con un total de 134 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios distribuidas en 9 bloques, cuyo diseño vanguardista y moderno se integra con el campo de golf contiguo. Su orientación oeste-suroeste proporciona el máximo aprovechamiento de la luz natural y unas vistas que permiten contemplar el paisaje natural circundante, algunas con vistas al mar. Las zonas comunes han sido diseñadas pensando en la sostenibilidad, incluyendo una amplia variedad de equipamientos e instalaciones de primera calidad. El conjunto residencial, construido en 2 y 3

plantas, cuenta con agradables zonas comunitarias que incluyen jardines, piscina y gimnasio. Además, hay 166 plazas de aparcamiento y 134 trasteros en planta sótano de la promoción.

Este complejo ofrece viviendas modernas y elegantes con distribuciones prácticas que maximizan el espacio, sin renunciar a la estética y las calidades. Amplios y luminosos salones y comedores complementados con amplias terrazas. Cocinas americanas, totalmente equipadas con electrodomésticos de bajo consumo. Como todas nuestras promociones, ofrecemos un alto nivel de calidad en sus acabados, con una distribución práctica y moderna optimizando al máximo el espacio, sin perder la estética y el estilo. Amplias y luminosas salones y comedores que se conectan y se complementan con amplias terrazas. Cocinas diáfanas, totalmente equipadas con electrodomésticos de bajo consumo, siguiendo criterios de sostenibilidad, practicidad y confort.

## Apartamento en venta en Casares, Costa del Sol

