

Adosado en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 205 m² Interior | 40 m² Terrazas | Garage Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Este exclusivo complejo de apartamentos se encuentra en una ubicación envidiable, a poca distancia de la bonita ciudad costera de Estepona. Se ha convertido en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol tras años de astuta inversión por parte del ayuntamiento. El apodo de "El Jardín de la Costa del Sol" se ha mantenido, con parterres y arbustos junto a la carretera repletos de flores multicolores durante todo el año. Pintorescas calles adoquinadas conducen al pintoresco casco antiguo, donde las paredes encaladas se adornan con geranios de colores primarios en macetas.

A solo unos minutos a pie se encuentran las playas de Estepona, galardonadas con Bandera Azul, cuyas amplias extensiones de arena se encuentran entre las más hermosas de la región. El popular Paseo Marítimo es un lugar maravilloso para pasear con los niños, correr por la mañana o disfrutar de un paseo romántico, con las impresionantes vistas de África y el Peñón de Gibraltar casi al alcance de la mano en el horizonte. Desde la cultura hasta la atención médica, desde las compras hasta la educación, Estepona tiene algo para todos los gustos.

Las viviendas están diseñadas para maximizar la privacidad y las vistas, con amplias terrazas que extienden las zonas de estar exterior. Los interiores se definen por distribuciones diáfnas, transiciones fluidas entre estancias y una cuidada selección de materiales que aportan calidez, durabilidad y una estética atemporal. Los suelos de porcelana de gran formato, los acristalamientos de suelo a techo y los acabados neutros crean interiores tranquilos y luminosos, ideales tanto para vivienda habitual como para segunda residencia.

Las cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos integrados, diseñadas como espacios funcionales y elegantes que conectan de forma natural con el comedor y el salón. Los baños cuentan con grifería contemporánea, duchas a ras de suelo y sanitarios de calidad, ofreciendo comodidad sin excesos innecesarios.

Esta promoción prioriza la eficiencia energética y las instalaciones modernas. Cada residencia incluye un sistema de aerotermia para la producción de agua caliente, suelo radiante en la planta baja y planta primera y aire acondicionado distribuido por toda la casa, lo que garantiza confort durante todo el año con un consumo energético reducido.

Las zonas comunes se han diseñado como una extensión más de las viviendas. Jardines paisajísticos con especies autóctonas y subtropicales alrededor de las piscinas, mientras que los residentes también podrán disfrutar de una zona de spa, gimnasio y sala multiusos. El parking privado y las plazas de sótano completan una promoción donde la funcionalidad y el diseño se cuidan al máximo.