

€ 269,000

Ref: HM1404TH

## Adosado en venta en Manilva, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 121 m<sup>2</sup> Interior | 22 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si



### Descripción de la propiedad

Convenientemente ubicado en la zona residencial de Baha Las Rocas, un enclave estratégico en la Costa del Sol, a tan solo unos minutos de Sotogrande y de las playas. Este complejo ofrece la posibilidad de vivir en un entorno tranquilo y pacífico, rodeado de pintorescos paisajes naturales pero junto a Sotogrande, Manilva y la playa. El proyecto está ubicado en la cima de una colina, para poder, así, disfrutar de las más impresionantes vistas al mar Mediterráneo, Gibraltar, África y el puerto de Sotogrande, que ofrece una amplia gama de atracciones y actividades al aire libre tales como deportes acuáticos, torneos internacionales, campos de golf galardonados y fantásticas playas. Un magnífico proyecto residencial de 40 casas adosadas y pareadas de 2, 3 y 4 dormitorios. Ubicado en la zona conocida como Baha De Las Rocas en el municipio de Manilva en la Costa del Sol. Para mejorar el estilo de vida de sus residentes, este residencial cuenta con atractivas zonas comunes que incluyen una casa club con gimnasio y spa, y una gran piscina infinita rodeada de jardines. Las viviendas ofrecen una amplia zona interior y jardines privados, ofreciendo un diseño minimalista contemporáneo. Cada propiedad disfruta de grandes puertas de vidrio de gran tamaño para proporcionar una conexión perfecta entre el espacio interior y exterior y grandes terrazas (algunas de ellas con jardines). La cocina es de diseño abierto al comedor y sala de estar. Todas las casas cuentan con impresionantes y excepcionales VISTAS AL MAR Mediterráneo en un entorno espectacular y con la mejor orientación; sur y suroeste. En la zona comunitaria se incluyen plaza de garaje y trastero. Las zonas comunes incluyen una piscina de cloración salina, zona ajardinada con acceso a parque natural con zonas para andar y de descanso y zona con gimnasio, spa y zona comunitaria multifuncional.

€ 269,000

Ref: HM1404TH

## Adosado en venta en Manilva, Costa del Sol

---

